

Klub RdO chce zwalniać opolan z podatku od nieruchomości

Klub radnych Razem dla Opola chce zwolnić z podatku od nieruchomości właścicieli budynków, w których wykonano remont elewacji. Chodzi o budynki mieszkalne, budynki mieszkalno-użytkowe, a także użytkowe pod warunkiem, że figurują one ewidencji lub rejestru zabytków.

- To zwolnienie z podatku przysługiwałoby podatnikom, którzy zakończą remont elewacji po wejściu uchwały w życie – mówi Krzysztof Drynda, szef klubu RdO.
- To zwolnienie przysługiwałoby na okres pięciu kolejnych lat podatkowych, z tym że to zwolnienie nie mogłoby przekroczyć 50 % poniesionych kosztów własnych przeznaczonych na remont elewacji - mówi Drynda.
- Nasz klub chce działać na rzecz upiększenia miasta – mówi radna Justyna Soppa.
- Dzięki naszej aktywności przystąpiliśmy jako rada miasta do utworzenia uchwały krajobrazowej. Od dawna mówimy też o utworzeniu "salonu miasta" gdzie częściowo mamy wyłączonych kilka ulic wokół rynku z ruchu, a docelowo chcielibyśmy ten program poszerzać - mówi Soppa.

Zwolnienie z podatku nie dotyczyłoby osób, które mają zaległości wobec gminy. Radni chcą wprowadzić uchwałę na czwartkową (19.04) sesję rady miasta.

Przedstawiciele Urzędu Miasta Opola odpierają, że w Opolu funkcjonuje już uchwała dotacyjna na remonty budynków zabytkowych. O dofinansowanie może się starać ponad 3 tys. obiektów, a do podziału jest 750 tys. złotych.

- My także analizowaliśmy wariant zwolnień z podatku, ale to dość karkołomna konstrukcja, ponieważ podatku od nieruchomości nie płaci wspólnota, a właściciel lokalu – kontruje Katarzyna Oborska-Marciniak, rzecznik prasowy opolskiego ratusza.